



**PARCO MUSEO MINERARIO
DELLE MINIERE DI ZOLFO DELLE
MARCHE E DELL'EMILIA
ROMAGNA**

SEDE c/o Sportello informativo Regione Marche, viale della Vittoria 117, 61122 Pesaro PU Italia

cf 92038950413 - tel +39 0721 30359 fax +39 0721 370404

parcodellozolfodellemarche@regione.marche.it - www.parcodellozolfodellemarche.it

Istituito dal D.M. dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 20/04/05
Ai sensi dell'art. 15 della Legge 23 marzo 2001 n. 93 (G.U. n. 079 del 04/04/2001)
e del c. 512 Art.1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 (G.U. n. 304 del 30/12/2019)

| | |
|--------------------------|--------------|
| N. protocollo | |
| N. deliberazione | 12/2021 |
| Data della deliberazione | 9 marzo 2021 |

COPIA DELL'ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DIRETTIVO

| | |
|-----------------|--|
| OGGETTO: | Annullamento della Delibera 29/2020 – Sottoscrizione della bozza del contratto di concessione tra Regione Marche e Parco di parte del 1° piano dell'immobile sito in Pesaro Viale della Vittoria 117 come da pianta allegata – Impegno per lavori di sistemazione ed adattamento e di ordinaria manutenzione dei locali concessi. Incarichi al Direttore di provvedere. |
|-----------------|--|

L'anno 2021, il giorno 9 marzo, alle ore 16:50 tramite videoconferenza (art. 12 c. 2 del vigente Statuto) dovuta alla pandemia in atto a seguito di regolare convocazione si è riunito il Consiglio Direttivo dell'Ente intestato per trattare gli argomenti iscritti all'ordine del giorno, fatto pervenire tempestivamente a tutti i Consiglieri.

Presiede il Presidente dell'Ente CARLO EVANGELISTI e constata le presenze sotto indicate:

| CONSIGLIO DIRETTIVO | | | | |
|------------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|----------------|
| | Nominativo | Carica | Presente | Assente |
| 1 | EVANGELISTI CARLO | Presidente | X | |
| 2 | CONFORTI ANNALISA | Consigliere | | X |
| 3 | FALCONI MARCO | Consigliere | | X |
| 4 | GRECI PATRIZIA | Consigliere | X | |
| 5 | RINALDI LUCA | Consigliere | X | |
| 6 | VIGGIANI ANTONIO | Consigliere | X | |
| COLLEGIO DEI REVISORI | | | | |
| 1 | OCCHIONERO ELISABETTA | Presidente | X | |
| 2 | LIPPA ANGELA | Revisore | | X |
| 3 | GILI CRISTINA | Revisore | X | |





**PARCO MUSEO MINERARIO
DELLE MINIERE DI ZOLFO DELLE
MARCHE E DELL'EMILIA
ROMAGNA**

SEDE c/o Sportello informativo Regione Marche, viale della Vittoria 117, 61122 Pesaro PU Italia

cf 92038950413 - tel +39 0721 30359 fax +39 0721 370404

parcodellozolfodellemarche@regione.marche.it - www.parcodellozolfodellemarche.it

Istituito dal D.M. dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 20/04/05
Ai sensi dell'art. 15 della Legge 23 marzo 2001 n. 93 (G.U. n. 079 del 04/04/2001)
e del c. 512 Art.1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 (G.U. n. 304 del 30/12/2019)

Segretario del Consiglio Direttivo è il Direttore dr. Francesco Buoncompagni (art. 12 c. 7 del vigente Statuto) coadiuvato nelle funzioni di verbalizzazione dalla rag.ra Paola Giovanardi.

IL CONSIGLIO DIRETTIVO (CD)

VISTO il Decreto del Ministro dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare N° 71 del 22 marzo 2019 con cui viene nominato il Presidente ed il Consiglio Direttivo del Parco in oggetto;

VISTA la Deliberazione n° 17 del 12 novembre 2020 con cui si è insediato il Direttore del Parco Dr Francesco Buoncompagni;

RICHIAMATA la Delibera n°29 del 26 novembre 2020 con cui si incaricava il Direttore a sottoscrivere un contratto con la Regione Marche per ottenere la concessione di locali posti al pian terreno dell'edificio di sua proprietà sito in viale della Vittoria 117, stipula che non ha avuto luogo per esigenze della Regione stessa intervenute successivamente alla delibera citata;

VISTA la Nota del Ministero dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare ns prot. A110 del 26/2/2021 con cui si approvava il Bilancio Preventivo 2021.

CONSIDERATO che l'attuale sede operativa del Parco è nei locali a suo tempo concessi dalla Regione Marche, siti al primo piano di Viale della Vittoria 117 Pesaro, quale sede del Comitato di gestione provvisoria del Parco stesso in base all'art. 8 comma 3 del DM 20/4/2005;

RITENUTO necessario ed urgente ufficializzare, anche alla luce dell'art. 2 del vigente Statuto, la nuova sistemazione così come risulta da apposita planimetria allegata al contratto di concessione in oggetto;

VISTA l'accertata impossibilità di trovare una sistemazione adeguata presso la Provincia di Pesaro e Urbino dovuta alla sopraggiunta inagibilità dei locali proposti e alla conseguente chiusura della convenzione con la Provincia stessa;

VISTA la corrispondenza intercorsa con la Regione Marche via posta ordinaria e PEC (agli atti degli uffici del Parco) al fine di trovare una soluzione nel comune intento di fornire ufficialmente spazi adeguati al Parco;

TENUTO CONTO della disponibilità manifestata dalla Regione Marche a cederci in concessione i locali in oggetto;

ESAMINATA la bozza di convenzione preparata ed illustrata dal Direttore, unita alla planimetria dei relativi locali, nonché il canone concordato;

RITENUTO altresì necessario intervenire sui locali oggetto del contratto per effettuare alcuni lavori di adattamento e sistemazione per renderli agibili e funzionali allo scopo nonché provvedere alla manutenzione ordinaria (tinteggiatura locali, pittura porte ed infissi, dotare l'ingresso di apposita porta ecc.) e dotarli degli eventuali mobili ed arredi necessari;



Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare
Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo



Regione Marche



Visti lo Statuto ed il Regolamento di Amministrazione e Contabilità vigenti;

Ascoltato il Direttore;

Tutto ciò premesso e considerato;

Con voti unanimi resi in forma palese;

DELIBERA

- 1) che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende di seguito integralmente richiamata;
- 2) di annullare la Delibera del Consiglio direttivo n° 29/2020 per i motivi descritti in premessa;
- 3) di approvare lo schema di contratto, allegato alla presente delibera, da stipularsi fra Regione Marche e Parco inerente la concessione a titolo oneroso dei locali nello stesso indicati mediante apposita pianta ed ubicati in Pesaro viale della vittoria 117 primo piano;
- 4) di incaricare il Direttore a sottoscrivere il contratto secondo la bozza di cui al punto 3) impegnando la somma relativa per il pagamento contestuale della prima annualità pari a € 1.642,50 (Euro milleseicentoquarantadue/50) nonché una cifra pari a € 1.000,00 (mille/00) per le prevedibili spese di gestione dei servizi (riscaldamento, EE, acqua, amministrazione condominio);
- 5) di incaricare il Direttore a provvedere a tutti gli atti necessari all'approntamento urgente della sede per l'uso previsto, dotandola dell'eventuale arredo necessario, eseguendo gli eventuali lavori di adattamento e sistemazione nonché provvedere alla manutenzione ordinaria (tinteggiatura locali, sistemazione porte ed infissi, ingresso autonomo ecc.) impegnando a tale scopo € 10.000,00 (diecimila) onnicomprensivi;
- 6) di relazionare al Consiglio Direttivo a conclusione dei lavori salvo eventi ad oggi imprevedibili;
- 7) di impegnare:
 - € 1.000,00 al Cap. 340 "SPESE DI GESTIONE SEDE (ACQUA, EE, RISCALDAMENTO, RIFIUTI, ASSICURAZIONE, PULIZIA, ECC)"
 - € 10.000,00 al Cap. 1151 "SPESE ALLESTIMENTO SEDE PARCO"
 - € 1.642,50 al Cap. 450 "FITTI PASSIVI, ONERI LOCATIVI E CANONI VARI"

Sempre con voti unanimi resi in forma palese si dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva





**PARCO MUSEO MINERARIO
DELLE MINIERE DI ZOLFO DELLE
MARCHE E DELL'EMILIA
ROMAGNA**

SEDE c/o Sportello informativo Regione Marche, viale della Vittoria 117, 61122 Pesaro PU Italia

cf 92038950413 - tel +39 0721 30359 fax +39 0721 370404

parcodellozolfodellemarche@regione.marche.it - www.parcodellozolfodellemarche.it

Istituito dal D.M. dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 20/04/05
Ai sensi dell'art. 15 della Legge 23 marzo 2001 n. 93 (G.U. n. 079 del 04/04/2001)
e del c. 512 Art.1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 (G.U. n. 304 del 30/12/2019)

Letto approvato e sottoscritto

F.to IL DIRETTORE SEGRETARIO
dr. Francesco Buoncompagni

F.to IL PRESIDENTE
dr. Carlo Evangelisti

=====

Il sottoscritto, in base all'art. 18 lett. h) dello Statuto esprime, sul presente atto, **PARERE FAVOREVOLE** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e contabile e dichiara che esso **COMPORTA** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-patrimoniale o sul patrimonio dell'Ente.

Pesaro 09-03-2021

F.to IL DIRETTORE
dr. Francesco Buoncompagni

=====

Il sottoscritto attesta che il presente atto è stato pubblicato per copia il giorno 07-04-2021 all'albo pretorio, ove rimarrà per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 32 c. 1 L. n.69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.

Pesaro 07-04-2021

F.to IL DIRETTORE
dr. Francesco Buoncompagni



Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare
Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo



Regione Marche